



Provincia di Como

S1.02 SETTORE AFFARI GENERALI ISTITUZIONALI E LEGALI
S2.05 SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE - SAP

DETERMINAZIONE N. 959 / 2020

OGGETTO: S.A.P. COMO - COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE TRAMITE FINANZA DI PROGETTO, DI CUI ALL'ART. 183 DEL DLGS 50/2016 E S.M.I., DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRENSIVO DI FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENZA ENERGETICA. CUP: H78H18000420009 CIG:8140896FE3 AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO S.A.P.

Premesso che con determina a contrarre n. 940/2019 e s.m.i. con determina n. 1348/2019, si è stabilito di dare corso alla procedura di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto indicato per conto del Comune di Cadorago ai sensi della convenzione stipulata ex art. 37 c. 4 del D.Lgs 50/2016, stabilendo in particolare che il progetto/contratto:

- è di importo inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 del D.Lgs 50/2016;
- è da espletarsi secondo la procedura prevista dall'art.60 del D. Lgs. 50/16 mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di Regione Lombardia denominata Sintel, in conformità all'art. 44 del medesimo Decreto;
- è di finanza di progetto ai sensi dell'art. 183 del codice (concessione mista di servizi e lavori);
- prevede una durata massima della concessione di 18 anni - deve essere aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 commi 1 e 6 del D.Lgs n. 50/2016;
- prevede ai fini dell'aggiudicazione, la verifica della congruità dell'offerta che appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 c. 5 del D.Lgs 50/2016;

Dato atto che, in conformità a quanto previsto dal codice in tema di pubblicità e trasparenza, venivano effettuate le pubblicazioni del bando sulla GUUE n. 2019/S 248-614577 del 24.12.2019, sulla GURI n. 151 del 27.12.2019 e per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale (riferita al luogo di esecuzione contratto), sul sito del MIT, dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici e sul sito istituzionale della Provincia di Como;

Precisato che:

- le offerte dovevano pervenire attraverso la piattaforma elettronica Sintel entro le ore 18.00 del giorno 03.3.2020;
- entro il predetto termine è pervenuta alla piattaforma Sintel la seguente offerta:

ENEL SOLE SRL, con sede in via Flaminia n. 970, 00189 ROMA - P.I 05999811002 (protocollo SINTEL n. 1583232608848 del 03.3.2020);

➤ in data 04.3.2020, si è tenuta la I^a seduta pubblica di gara, giusta verbale n. 1, a cui si rinvia;

Precisato che il bando stabiliva di aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera a) del decreto legislativo 50/2016 con l'attribuzione di punteggi massimi nella misura di seguito indicata:

OFFERTA TECNICA PUNTEGGIO MASSIMO 80
 OFFERTA ECONOMICA PUNTEGGIO MASSIMO 20
 TOTALE PUNTI 100

e secondo criteri e sub criteri di valutazione dettagliati nel Disciplinare di gara–che qui si riportano:

Tabella dei criteri e dei sub criteri di valutazione delle offerte tecniche:

	Criterio di valutazione	Punteggio criterio
1	Stato di fatto degli impianti di illuminazione pubblica	7 di cui:
1.1	Analisi degli impianti presentata. Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione dei paragrafi descrittivi dello stato di fatto (illuminazione pubblica)	3
1.2	Censimento di livello 2. Grado di chiarezza e completezza del censimento (almeno di livello 2)	2
1.3	Grado di chiarezza, completezza delle planimetrie attinenti lo stato di fatto (illuminazione pubblica)	2
2	Interventi di adeguamento normativo	8 di cui
2.1	Validità tecnica degli interventi proposti per l'adeguamento normativo	3
2.2	Qualità dei materiali desunta dal disciplinare tecnico e dalle schede dei materiali proposti	3
2.3	Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione della descrizione degli interventi proposti e degli elaborati grafici attinenti	2
3	Riqualificazione energetica	17 di cui:
3.1	Qualità dei materiali desunta dal disciplinare tecnico e dalle schede dei materiali proposti	5
3.2	Relazione di calcolo del risparmio energetico: Grado di chiarezza, completezza, contestualizzazione e coerenza con schede materiali	3
3.3	Verifiche illuminotecniche: Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione	3
3.4	Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione degli elaborati grafici attinenti	3
3.5	Inserimento degli apparecchi illuminanti proposti rispetto al contesto ambientale ed architettonico.	3
4	Interventi migliorativi non obbligatori	25 di cui:
4.1	Ulteriori interventi migliorativi offerti dal concorrente rispetto a quelli individuati nel Progetto a base di gara.	19
4.2	Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione della descrizione	6

	degli interventi proposti e degli elaborati grafici attinenti.	
5	Organizzazione	5 di cui:
5.1	Validità dell'impostazione del modello organizzativo nella sua complessità. Grado di dettaglio, chiarezza e completezza degli organigrammi presentati, personale di direzione ed operativo impiegato nell'erogazione del servizio	2
5.2	Modalità di gestione dei rapporti. Caratteristiche e grado di dettaglio delle procedure e delle modalità di gestione dei rapporti sia all'interno della propria struttura sia di essa con l'Amministrazione Comunale e con gli utenti	2
5.3 (*)	Possesso di capacità organizzativa, diagnostica, progettuale, gestionale, economica e finanziaria almeno pari a quelle previste dalla norma UNI CEI 11352 sulle società che forniscono servizi energetici	1
6	Erogazione del servizio	11 di cui:
6.1	Caratteristiche e funzionalità del sistema informativo proposto per la gestione dei servizi oggetto della concessione e per fornire al Concessionario la garanzia di trasparenza del servizio e la condivisione con la struttura tecnica delle informazioni e dei dati relativi alle attività eseguite e ai risultati conseguiti.	2
6.2 (*)	Migliorie rispetto alle prestazioni minime di erogazione del servizio descritte nel progetto di gestione e dal livello 1 della scheda 8 del D.M. 28/03/2018. [0 punti per il livello 1, 2 punti per livello 2, massimo punteggio per livello 3]	3
6.3	Migliorie rispetto alle prestazioni minime di erogazione del servizio descritte negli elaborati posti a base di gara (ad esempio: ore e funzionamento degli impianti, servizio di pronto intervento, tempistiche di riparazione, polizze assicurative, ecc).	4
6.4 (*)	Gestione segnalazione disservizi. Il punteggio viene attribuito all'offerente che rende disponibile alla cittadinanza un servizio per la segnalazione dei disservizi avente le caratteristiche minime di cui al cap. 4.4.4 del D.M. 28/03/2018.	1
6.5	Modalità e tempistiche per i ripristini stradali	1
7	Sostenibilità ambientale del progetto	7 di cui:
7.1 (*)	Impegno dell'offerente ad offrire energia verde per il 100% del fabbisogno espresso dall'Amministrazione per l'illuminazione pubblica.	2
7.2 (*)	Impegno dell'offerente a realizzare annualmente il bilancio materico avente le caratteristiche di cui al cap.4.6.1. del D.M. 28/03/2018 e al cap. 2.6.6 del D.M. 11/10/2017	5
TOTALE		80

Richiamata la determinazione n. 545/2020, pubblicata ai sensi dell'art. 29 del Codice sul profilo dell'Ente nella sezione Amministrazione trasparente e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, con la quale si nominava, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs 50/2016, la Commissione giudicatrice di gara così costituita:

- ✓ Dott. Matteo Accardi Presidente della Commissione di Gara
(Dirigente Responsabile Stazione Appaltante Provinciale di Como);
- ✓ Ing. Giovanni Derossi Componente della Commissione di Gara
(libero professionista)
- ✓ Ing. Mauro Volontè Componente della Commissione di Gara
(libero professionista);

- ✓ Arch. Antonio Talarico Segretario della Commissione
(Servizio Gare della Provincia di Como).

Rilevato che la Commissione di gara si è riunita in 4 sedute collegiali riservate, per l'esame e la valutazione dell'offerta tecnica del concorrente verbalizzate come di seguito riepilogato:

- in data 08.09.2020, si è tenuta la I^a seduta riservata di gara, giusta verbale n. 2, a cui si rimanda;
- in data 15.09.2020, si è tenuta la II^a seduta riservata di gara, giusta verbale n. 3, a cui si rimanda;
- in data 21.09.2020, si è tenuta la III^a seduta riservata di gara, giusta verbale n. 4, a cui si rimanda;
- il giorno 29.09.2020, si è tenuta la IV^a seduta riservata di gara, giusta verbale n. 5, a cui si rimanda;
- in data 15.10.2020, si è tenuta la II^a seduta pubblica, giusta verbale n. 6 a cui si rinvia, per la comunicazione dei punteggi tecnici assegnati dalla Commissione e per la valutazione dell'offerta economica;
- Si è proceduto quindi, nella medesima seduta, all'inserimento nella piattaforma SINTEL del punteggio ottenuto dall'operatore economico nella valutazione tecnica;
- Di seguito si riporta il punteggio complessivo inserito nella Piattaforma SINTEL, relativo all'**Offerta Tecnica**, ottenuto dall'operatore economico ammesso:

Offerta Tecnica

Operatore economico	Punteggio Offerta Tecnica
Enel Sole Srl	63,17

- all'offerta economica presentata da Enel Sole Srl, veniva attribuito il seguente punteggio economico :

Criterio di attribuzione del punteggio	Ribasso percentuale offerto	Punteggio
punteggio relativo al ribasso percentuale sul canone della concessione posto a base di gara:	0,1%	15,00
punteggio relativo al ribasso percentuale sul Prezzario per i lavori e le opere pubbliche della Regione Lombardia aggiornato all'edizione in vigore, relativo all'esecuzione di lavorazioni remunerate extra-canone:	30,00%	5,00
TOTALE		20,00

- Si riporta di seguito il punteggio complessivo delle **offerte Tecnica ed Economica**:

Offerte Tecnica ed Economica

Operatore economico	Punteggio Offerta Tecnica	Punteggio Offerta Economica	Punteggio complessivo
Enel Sole Srl	63,17	20,00	83,17

--	--	--	--

- Il Presidente di gara pertanto dichiarava l'operatore economico Enel Sole Srl aggiudicatario in via provvisoria dell'appalto in oggetto, subordinando l'aggiudicazione definitiva alla verifica dei requisiti di carattere speciale dichiarati in sede di gara dal medesimo operatore economico;

Verificata l'idoneità dei documenti a comprova dei requisiti di ordine speciale dichiarati in sede di gara, in data 16.11.2020 si concludevano le operazioni telematiche in Piattaforma Sintel ai fini dall'aggiudicazione della procedura in favore dell'operatore economico **Enel Sole Srl** ;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 4 del 29.4.2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2020/2022;
- la deliberazione del Presidente n. 37 del 07.5.2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. **di approvare** il report di procedura ID 119683714 costituente verbale delle operazioni di affidamento svolte in modalità telematica, rilasciato dalla piattaforma Sintel in data 16.11.2020 ed allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
2. **di approvare** i verbali di gara allegati alla presente determinazione quali parti integranti e sostanziali, contrassegnati dai numeri: n. 1) del 04.3.2020, n. 2) del 03.7.2020, n. 3) del 8.9.2020, n. 4) del 15.9.2020, n. 5) del 21.9.2020, n. 6) del 15.10.2020;
3. **di aggiudicare in via definitiva** l'esecuzione dell'appalto relativo a: "*affidamento in concessione tramite finanza di progetto, di cui all'art. 183 del DLgs 50/2016 e s.m.i., del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione, comprensivo di fornitura di energia elettrica e di realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficienza energetica per il comune di Cadorago. CUP: H78H18000420009 CIG:8140896FE3*" all'operatore economico **ENEL SOLE SRL**, con sede in via Flaminia n. 970, 00189 ROMA - P.I 05999811002 - con l'offerta ribasso dello 0,1% sul canone della concessione posto a base di gara € 2.062.430,46 e quindi per l'importo netto contrattuale per la durata della concessione di € 2.060.368,03 (oltre IVA) ed al ribasso percentuale del 30% sul Prezzario per i lavori e le opere pubbliche della Regione Lombardia relativo all'esecuzione degli interventi extra-canone, nonché alle altre condizioni tecniche per le quali si rinvia all'offerta acquisita agli atti ed agli elaborati progettuali.
4. **di dare atto** che la presente aggiudicazione definitiva diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Decreto Legislativo n. 50/2016, successivamente alla verifica dei requisiti autocertificati in sede di gara;
5. **di dare atto** che l'Avviso di avvenuta aggiudicazione sarà pubblicato con le stesse forme e modalità osservate per il Bando di Gara;
6. **di trasmettere** copia della presente determinazione al Comune di Cadorago per il perfezionamento della prenotazione o l'assunzione dell'impegno di spesa, per la stipula del contratto nelle forme previste dal vigente regolamento comunale e per le comunicazioni previste dall'art. 1 comma 32 della Legge 190/2012, nonché per le

comunicazioni di cui al decreto legislativo 50/2016, da effettuare entro 30 gg. dalla data di aggiudicazione;

7. **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta spesa a carico del bilancio dell'Ente.

Lì, 25/11/2020

IL RESPONSABILE
COSTANZO GABRIELLA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



PROVINCIA DI COMO
STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO
Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078
tel.031230272 - 031230462
e-mail :sapcomo@provincia.como.it
pec :sapcomo@pec.provincia.como.it

STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO

Comune di Cadorago. Procedura aperta per l'affidamento in concessione – da attuarsi mediante project financing, ai sensi dell'art 183, c. 15 del D.lgs. n. 50/2016, con diritto di prelazione a favore del promotore – del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione, comprensivo di fornitura di energia elettrica e di realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficienza energetica. CUP H78H18000420009. CIG 8140896FE3

VERBALE DI GARA N. 1

L'anno duemilaventis, il giorno 04 del mese di marzo alle ore 10:00 presso la sede di questa Stazione Appaltante, in Como via Borgo Vico n. 148, si svolge la **1 seduta pubblica** relativa alla procedura in oggetto, finalizzata alla verifica della regolarità, correttezza formale e completezza della documentazione prodotta dagli offerenti ed all'accertamento del possesso dei requisiti di carattere generale (art. 80) e speciale (art. 83) richiesti dal bando e dal disciplinare di gara in capo agli operatori economici offerenti.

Sono presenti:

Dott. Matteo Accardi – Dirigente Responsabile della Stazione Appaltante Provinciale di Como –coadiuvato dalla Sig.ra Gabriella Costanzo Responsabile del Servizio Gare della Provincia di Como.

Il Dott. Matteo Accardi accede, con l'utilizzo delle proprie credenziali, alla piattaforma elettronica SINTEL di Regione Lombardia .

Precisato che:

- ✓ le offerte dovevano pervenire attraverso la piattaforma elettronica Sintel entro le ore 18.00 del giorno 03.3.2020;
- ✓ entro il predetto termine è pervenuta alla piattaforma Sintel **n. 1** offerta, e più precisamente:

ENEL SOLE SRL, con sede in via Flaminia n. 970, 00189 ROMA - P.I 05999811002 (protocollo SINTEL n. 1583232608848 del 03.3.2020;)

Si procede, quindi, all'esame della documentazione presentata da **ENEL SOLE SRL**.

La suddetta verifica si conclude con esito positivo avendo riscontrato la presenza nella busta amministrativa di tutta la documentazione richiesta dal bando e dal disciplinare di gara a dimostrazione del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale (finanziari, professionali e tecnico-organizzativi) richiesti per la partecipazione alla gara.

L'offerta viene, pertanto, ammessa alla fase successiva di gara.

Si procede successivamente allo scarico (download) ed all'apertura del plico telematico contenente l'offerta tecnica dell'operatore economico ammesso, allo scopo di effettuare in seduta pubblica, pur non essendo in alcun modo modificabile la documentazione acquisita, la verifica e la ricognizione della documentazione tecnica, in esso contenuto. L'elenco della documentazione contenuta non modificabile né dalla Stazione Appaltante né dagli operatori economici rimane custodito nel database della piattaforma Sintel e in copia in cartelle informatiche conservate sui server della Stazione Appaltante.

L'offerta tecnica del concorrente scaricata dalla piattaforma Sintel sarà messa a disposizione della commissione giudicatrice.

Si procederà quindi, in una o più sedute riservate, alla valutazione dell'offerta tecnico-qualitativa ad opera della Commissione appositamente nominata, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs 50/2016.

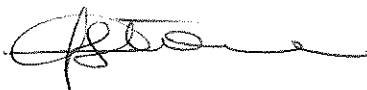
Alle ore 10:40 si dichiara quindi conclusa la prima seduta pubblica.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

Dott. Matteo Accardi



Sig.ra Gabriella Costanzo



Ai sensi dell'art. 76 c. 2-bis del Codice, si comunica che gli atti sono disponibili presso l'ufficio gare della Provincia di Como – via Borgo vico n. 148 22100 Como.



PROVINCIA DI COMO

SAP

STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE

Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078
Tel. 031 230356

e-mail: sapcomo@provincia.como.it

pec: sapcomo@pec.provincia.como.it

COMUNE DI CADORAGO

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE – DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016, CON DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEL PROMOTORE – DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRESIVO DI FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENZA ENERGETICA.
CUP H78H18000420009 – CIG 8140896FE3**

VERBALE di GARA n. 2

I^a Seduta riservata

L'anno **duemilaventi**, il giorno **8** del mese di **settembre** alle ore **10:00**, presso la sede di questa Stazione Appaltante, in Como via Borgo Vico n. 148, si è riunita la commissione di gara nominata con Determinazione n. **545/2020** della Provincia di Como e costituita dai sigg.:

- Dott. Matteo Accardi Presidente della Commissione di Gara
(*Dirigente Responsabile Stazione Appaltante Provinciale di Como*);
- Ing. Giovanni Derossi Componente della Commissione di Gara
(*Liberò professionista*);
- Ing. Mauro Volontè Componente della Commissione di Gara
(*Liberò professionista*);
- Sig.ra Erminia Arcidiacono Segretario della Commissione in sostituzione temporanea dell'Arch.
Antonio Talarico
(*Servizio Gare della Provincia di Como*).

Premesso che:

- ✓ entro il termine previsto dal Bando per la presentazione delle offerte, fissato alle ore **18:00** del giorno **03.03.2020** sono pervenute alla piattaforma SINTEL n. **1** (una) offerta, e più precisamente:

Protocollo SINTEL	Fornitore / P. IVA	Modalità di partecipazione
1583232608848	Enel Sole Srl 02322600541	Forma singola

- ✓ in data **04.03.2020**, si è tenuta la **I^a seduta pubblica di gara** finalizzata alla verifica della regolarità, correttezza formale e completezza della documentazione prodotta dall'unico offerente ed all'accertamento circa il possesso dei requisiti di carattere generale (art. 80 del Codice) e speciali (art. 83 del Codice) richiesti dal bando e dal disciplinare di gara, in capo agli operatori economici partecipanti. Tale verifica si concludeva, giusta verbale n. **1**, con esito positivo, avendo riscontrato la presenza nella busta amministrativa di tutta la documentazione richiesta dal bando e dal disciplinare di gara, con l'ammissione dell'unico partecipante sopra indicato, alla successiva fase di gara. Nel corso della medesima I^a seduta pubblica di gara, si è provveduto altresì, allo scarico (*download*) ed all'apertura dei plichi telematici contenenti l'offerta tecnica dell'operatore economico ammesso. Tale documentazione veniva messa a disposizione della Commissione giudicatrice per l'esame e la valutazione, da effettuarsi in una o più sedute riservate successive;
- ✓ in data **24.07.2020**, con **Determinazione n. 545/2020** della Provincia di Como, si è proceduto, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, alla **nomina della Commissione di Gara** per la valutazione delle offerte, relativa all'appalto in oggetto.

Tutto ciò premesso:

- ✓ il Presidente avendo acquisito preliminarmente le dichiarazioni dei Commissari, ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, in merito all'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del decreto legislativo 50/2016, all'inesistenza di cause di inconferibilità dell'incarico o altre incompatibilità previste dalla legge o situazioni integranti conflitto di interessi, prende atto che i commissari medesimi, accettano formalmente l'incarico.
- ✓ i commissari dichiarano di essere stati edotti dei contenuti codice di comportamento approvato ed in uso presso la Stazione Appaltante;
- ✓ i medesimi commissari sottoscrivono il presente verbale attestando la veridicità delle dichiarazioni.

Il Presidente, accertata la valida costituzione della commissione, dichiara aperta la

I^a Seduta riservata di gara.

La Commissione procede, con la visualizzazione e lo scarico di copia dei documenti costituenti le offerte tecniche presentate dagli operatori economici partecipanti ed alla ricognizione puntuale degli elaborati prodotti nel documento di gara denominato busta tecnica.

Il Presidente illustra in dettaglio l'oggetto dell'appalto, le modalità di gara e il criterio di aggiudicazione, procedendo quindi alla lettura dei contenuti più significativi del disciplinare di gara e del capitolato prestazionale.

I commissari procedono di seguito con la lettura e l'analisi degli elementi, dei pesi e dei criteri di valutazione delle offerte previsti nel bando e nel disciplinare di gara, con particolare attenzione per i punti 13, 14, 14.1, 14.1.2, 16.2, 16.3, 16.4. Si riportano di seguito i criteri e sottocriteri di cui al punto 16.4 ("Elementi tecnico-qualitativi dell'offerta") del Disciplinare di Gara, presi in esame ai fini dell'attribuzione dei coefficienti da parte della commissione:

(Tabella dei Criteri e Sub-criteri di valutazione dell'offerta tecnica)

	Criterio di valutazione	Punteggio criterio
1	Stato di fatto degli impianti di illuminazione pubblica	7 di cui:
1.1	Analisi degli impianti presentata. Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione dei paragrafi descrittivi dello stato di fatto (illuminazione pubblica)	3
1.2	Censimento di livello 2. Grado di chiarezza e completezza del censimento (almeno di livello 2)	2
1.3	Grado di chiarezza, completezza delle planimetrie attinenti lo stato di fatto (illuminazione pubblica)	2
2	Interventi di adeguamento normativo	8 di cui:
2.1	Validità tecnica degli interventi proposti per l'adeguamento normativo	3
2.2	Qualità dei materiali desunta dal disciplinare tecnico e dalle schede dei materiali proposti	3
2.3	Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione della descrizione degli interventi proposti e degli elaborati grafici attinenti	2
3	Riqualificazione energetica	17 di cui:
3.1	Qualità dei materiali desunta dal disciplinare tecnico e dalle schede dei materiali proposti	5
3.2	Relazione di calcolo del risparmio energetico: Grado di chiarezza, completezza, contestualizzazione e coerenza con schede materiali	3
3.3	Verifiche illuminotecniche: Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione	3
3.4	Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione degli elaborati grafici attinenti	3
3.5	Inserimento degli apparecchi illuminanti proposti rispetto al contesto ambientale ed architettonico.	3
4	Interventi migliorativi non obbligatori	25 di cui:

4.1	Ulteriori interventi migliorativi offerti dal concorrente rispetto a quelli individuati nel Progetto a base di gara.	19
4.2	Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione della descrizione degli interventi proposti e degli elaborati grafici attinenti.	6
5	Organizzazione	5 di cui:
5.1	Validità dell'impostazione del modello organizzativo nella sua complessità. Grado di dettaglio, chiarezza e completezza degli organigrammi presentati, personale di direzione ed operativo impiegato nell'erogazione del servizio	2
5.2	Modalità di gestione dei rapporti. Caratteristiche e grado di dettaglio delle procedure e delle modalità di gestione dei rapporti sia all'interno della propria struttura sia di essa con l'Amministrazione Comunale e con gli utenti	2
5.3 (*)	Possesso di capacità organizzativa, diagnostica, progettuale, gestionale, economica e finanziaria almeno pari a quelle previste dalla norma UNI CEI 11352 sulle società che forniscono servizi energetici	1
6	Erogazione del servizio	11 di cui:
6.1	Caratteristiche e funzionalità del sistema informativo proposto per la gestione dei servizi oggetto della concessione e per fornire al Concessionario la garanzia di trasparenza del servizio e la condivisione con la struttura tecnica delle informazioni e dei dati relativi alle attività eseguite e ai risultati conseguiti.	2
6.2 (*)	Migliorie rispetto alle prestazioni minime di erogazione del servizio descritte nel progetto di gestione e dal livello 1 della scheda 8 del D.M. 28/03/2018. [0 punti per il livello 1, 2 punti per livello 2, massimo punteggio per livello 3]	3
6.3	Migliorie rispetto alle prestazioni minime di erogazione del servizio descritte negli elaborati posti a base di gara (ad esempio: ore e funzionamento degli impianti, servizio di pronto intervento, tempistiche di riparazione, polizze assicurative, ecc).	4
6.4 (*)	Gestione segnalazione disservizi. Il punteggio viene attribuito all'offerente che rende disponibile alla cittadinanza un servizio per la segnalazione dei disservizi avente le caratteristiche minime di cui al cap. 4.4.4 del D.M. 28/03/2018.	1
6.5	Modalità e tempistiche per i ripristini stradali	1
7	Sostenibilità ambientale del progetto	7 di cui:
7.1 (*)	Impegno dell'offerente ad offrire energia verde per il 100% del fabbisogno espresso dall'Amministrazione per l'illuminazione pubblica.	2
7.2 (*)	Impegno dell'offerente a realizzare annualmente il bilancio materico avente le caratteristiche di cui al cap.4.6.1. del D.M. 28/03/2018 e al cap. 2.6.6 del D.M. 11/10/2017	5
	TOTALE	80


La Commissione procede, con l'esame dei documenti costituenti l'offerta tecnica presentata dall'operatore economico partecipante.

L'esame e la valutazione dell'offerta viene condotta avendo come parametro di riferimento la documentazione definita al punto 14.1.2 ("Busta telematica dell'offerta tecnica") del Disciplinare di Gara, redatta in modo tale da consentire alla Commissione giudicatrice l'attribuzione dei punteggi di valutazione secondo i criteri evidenziati nello stralcio del Disciplinare soprariportato, come meglio dettagliati al punto 16.4 del Disciplinare di Gara, oltre i documenti allegati a completamento o integrazione.

Il Presidente, alle ore **11:00**, dichiara conclusa la **I^a Seduta riservata di gara** per la valutazione delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici partecipanti alla gara d'appalto in oggetto, e fissa per il giorno **15.09.2020** alle ore **14:30**, la **II^a Seduta riservata di gara**, per il proseguimento dei lavori.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

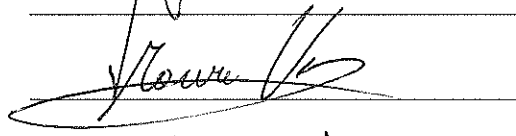
Dott. Matteo Accardi



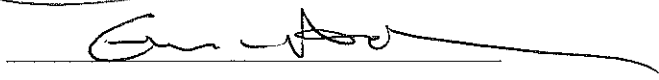
Ing. Giovanni Derossi



Ing. Mauro Volontè



Sig.ra Erminia Arcidiacono





PROVINCIA DI COMO

SAP

STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE

Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078
Tel. 031 230356

e-mail: sapcomo@provincia.como.it

pec: sapcomo@pec.provincia.como.it

COMUNE DI CADORAGO

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE – DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016, CON DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEL PROMOTORE – DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRESIVO DI FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENZA ENERGETICA.
CUP H78H18000420009 – CIG 8140896FE3**

VERBALE di GARA n. 3

II^a Seduta riservata

L'anno **duemilavent**i, il giorno **15** del mese di **settembre** alle ore **14:30**, presso la sede di questa Stazione Appaltante, in Como via Borgo Vico n. 148, nonché, mediante l'ausilio di collegamenti audio e video, si è riunita la commissione di gara nominata con Determinazione n. **545/2020** della Provincia di Como e costituita dai sigg.:

- Dott. Matteo Accardi Presidente della Commissione di Gara
(*Dirigente Responsabile Stazione Appaltante Provinciale di Como*);
- Ing. Giovanni Derossi Componente della Commissione di Gara
(*Liber*o professionista);
- Ing. Mauro Volontè Componente della Commissione di Gara
(*Liber*o professionista);
- Arch. Antonio Talarico Segretario della Commissione
(*Servizio Gare della Provincia di Como*).


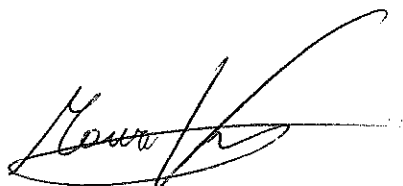
Premesso che:

Pagina 1 di 3

- ✓ entro il termine previsto dal Bando per la presentazione delle offerte, fissato alle ore **18:00** del giorno **03.03.2020** sono pervenute alla piattaforma SINTEL n. **1** (una) offerta, e più precisamente:

Protocollo SINTEL	Fornitore / P. IVA	Modalità di partecipazione
1583232608848	Enel Sole Srl 02322600541	Forma singola

- ✓ in data **04.03.2020**, si è tenuta la **I^a seduta pubblica di gara** finalizzata alla verifica della regolarità, correttezza formale e completezza della documentazione prodotta dall'unico offerente ed all'accertamento circa il possesso dei requisiti di carattere generale (art. 80 del Codice) e speciali (art. 83 del Codice) richiesti dal bando e dal disciplinare di gara, in capo agli operatori economici partecipanti. Tale verifica si concludeva, giusta verbale n. **1**, con esito positivo, avendo riscontrato la presenza nella busta amministrativa di tutta la documentazione richiesta dal bando e dal disciplinare di gara, con l'ammissione dell'unico partecipante sopra indicato, alla successiva fase di gara. Nel corso della medesima I^a seduta pubblica di gara, si è provveduto altresì, allo scarico (*download*) ed all'apertura dei plichi telematici contenenti l'offerta tecnica dell'operatore economico ammesso. Tale documentazione veniva messa a disposizione della Commissione giudicatrice per l'esame e la valutazione, da effettuarsi in una o più sedute riservate successive;
- ✓ in data **24.07.2020**, con **Determinazione n. 545/2020** della Provincia di Como, si è proceduto, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, alla **nomina della Commissione di Gara** per la valutazione delle offerte, relativa all'appalto in oggetto.
- ✓ in data **08.09.2020**, si è tenuta la **I^a seduta riservata di gara**, giusta verbale n. **2**, finalizzata all'avvio dell'esame e valutazione, da parte della commissione giudicatrice, dell'offerta tecnica presentata dall'operatore economico ammesso. Nel corso di tale prima seduta riservata di gara, il Presidente ha acquisito preliminarmente le dichiarazioni dei Commissari inerenti eventuali cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del Codice o di eventuali altre cause di inconfiribilità dell'incarico o di incompatibilità previste dalla legge o situazioni integranti conflitto di interessi, prendendo atto che i commissari medesimi, nell'accettare formalmente l'incarico, dichiarano ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del decreto legislativo 50/2016 e l'inesistenza di cause di inconfiribilità dell'incarico o altre incompatibilità previste dalla legge. I commissari hanno escluso altresì la sussistenza di conflitto di interessi; dichiarato di essere stati edotti dei contenuti del codice di comportamento approvato ed in uso presso la Stazione Appaltante; sottoscritto il verbale della prima seduta riservata di gara attestando la veridicità delle dichiarazioni che precedono; Nella medesima prima seduta riservata di gara, sono stati illustrati in dettaglio l'oggetto dell'appalto, le modalità di gara e il criterio di aggiudicazione. Si è data lettura dei contenuti più significativi del disciplinare di gara e del capitolato prestazionale, con particolare attenzione per i punti 13, 14, 14.1, 14.1.2, 16.2, 16.3, 16.4. del suddetto Disciplinare. Infine, si è proceduto con l'avvio dell'esame e valutazione dell'offerta tecnica presentata dal concorrente: **Enel Sole Srl**.



Tutto ciò premesso:

Il Presidente, accertata la valida costituzione della commissione, dichiara aperta la

II^a Seduta riservata di gara.

La seduta ha luogo mediante collegamento audio e video, in conformità a quanto previsto dall'art. 77, comma 2 del Codice dei Contratti, il quale dispone: *“La commissione è costituita da un numero dispari di commissari, non superiore a cinque, individuato dalla stazione appaltante e può lavorare a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni”*.

La Commissione prosegue l'esame dei documenti costituenti l'offerta tecnica presentate dall'unico operatore economico partecipante.

L'esame e la valutazione dell'offerta viene condotta avendo come parametro di riferimento la documentazione definita al punto 14.1.2 (*“Busta telematica dell'offerta tecnica”*) del Disciplinare di Gara, redatta in modo tale da consentire alla Commissione giudicatrice l'attribuzione dei punteggi di valutazione secondo i criteri evidenziati nello stralcio del Disciplinare soprariportato, come meglio dettagliati al punto 16.4 del Disciplinare di Gara, oltre i documenti allegati a completamento o integrazione.

Il Presidente, alle ore **17:30**, dichiara conclusa la **II^a Seduta riservata di gara** per la valutazione dell'offerta tecnica presentata dall'unico operatore economico partecipante alla gara d'appalto in oggetto, e fissa per il giorno **21.09.2020** alle ore **14:30**, la **III^a Seduta riservata di gara**, per il proseguimento dei lavori.

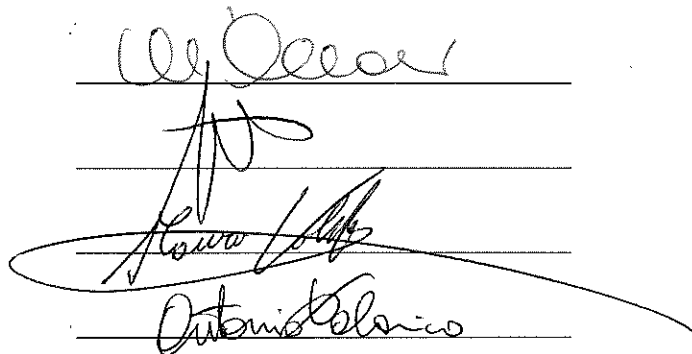
Di quanto sopra è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

Dott. Matteo Accardi

Ing. Giovanni Derossi

Ing. Mauro Volontè

Arch. Antonio Talarico



The image shows four handwritten signatures on horizontal lines. The signatures are: 1. A cursive signature for Matteo Accardi. 2. A signature for Giovanni Derossi. 3. A signature for Mauro Volontè. 4. A signature for Antonio Talarico. The signatures are written in black ink on a white background.

Si dà atto che i verbali di gara formati a conclusione delle singole sedute vengono sottoscritti a conclusione di tutte le operazioni di gara.



PROVINCIA DI COMO

SAP

STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE

Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078
Tel. 031 230356

e-mail: sapcomo@provincia.como.it

pec: sapcomo@pec.provincia.como.it

COMUNE DI CADORAGO

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE – DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016, CON DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEL PROMOTORE – DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRESIVO DI FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENZA ENERGETICA.
CUP H78H18000420009 – CIG 8140896FE3**

VERBALE di GARA n. 4

III^a Seduta riservata

L'anno **duemilaventi**, il giorno **21** del mese di **settembre** alle ore **14:30**, presso la sede di questa Stazione Appaltante, in Como via Borgo Vico n. 148, nonché, mediante l'ausilio di collegamenti audio e video, si è riunita la commissione di gara nominata con Determinazione n. **545/2020** della Provincia di Como e costituita dai sigg.:

- | | |
|--------------------------|--|
| • Dott. Matteo Accardi | Presidente della Commissione di Gara
(<i>Dirigente Responsabile Stazione Appaltante Provinciale di Como</i>); |
| • Ing. Giovanni Derossi | Componente della Commissione di Gara
(<i>Liberò professionista</i>); |
| • Ing. Mauro Volontè | Componente della Commissione di Gara
(<i>Liberò professionista</i>); |
| • Arch. Antonio Talarico | Segretario della Commissione
(<i>Servizio Gare della Provincia di Como</i>). |

Premesso che:

- ✓ entro il termine previsto dal Bando per la presentazione delle offerte, fissato alle ore **18:00** del giorno **03.03.2020** sono pervenute alla piattaforma SINTEL n. **1** (una) offerta, e più precisamente:

Protocollo SINTEL	Fornitore / P. IVA	Modalità di partecipazione
1583232608848	Enel Sole Srl 02322600541	Forma singola

- ✓ in data **04.03.2020**, si è tenuta la **I^a seduta pubblica di gara** finalizzata alla verifica della regolarità, correttezza formale e completezza della documentazione prodotta dall'unico offerente ed all'accertamento circa il possesso dei requisiti di carattere generale (art. 80 del Codice) e speciali (art. 83 del Codice) richiesti dal bando e dal disciplinare di gara, in capo agli operatori economici partecipanti. Tale verifica si concludeva, giusta verbale n. **1**, con esito positivo, avendo riscontrato la presenza nella busta amministrativa di tutta la documentazione richiesta dal bando e dal disciplinare di gara, con l'ammissione dell'unico partecipante sopra indicato, alla successiva fase di gara. Nel corso della medesima I^a seduta pubblica di gara, si è provveduto altresì, allo scarico (*download*) ed all'apertura dei plichi telematici contenenti l'offerta tecnica dell'operatore economico ammesso. Tale documentazione veniva messa a disposizione della Commissione giudicatrice per l'esame e la valutazione, da effettuarsi in una o più sedute riservate successive;
- ✓ in data **24.07.2020**, con **Determinazione n. 545/2020** della Provincia di Como, si è proceduto, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, alla **nomina della Commissione di Gara** per la valutazione delle offerte, relativa all'appalto in oggetto.
- ✓ in data **08.09.2020**, si è tenuta la **I^a seduta riservata di gara**, giusta verbale n. **2**, a cui si rimanda;
- ✓ il giorno **15.09.2020**, si è tenuta la **II^a seduta riservata di gara**, giusta verbale n. **3**, a cui si rimanda;

Tutto ciò premesso:

Il Presidente, accertata la valida costituzione della commissione, dichiara aperta la

III^a Seduta riservata di gara.

La seduta ha luogo mediante collegamento audio e video, in conformità a quanto previsto dall'art. 77, comma 2 del Codice dei Contratti, il quale dispone: *“La commissione è costituita da un numero dispari di commissari, non superiore a cinque, individuato dalla stazione appaltante e può lavorare a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni”*.

La Commissione prosegue l'esame dei documenti costituenti l'offerta tecnica presentate dall'unico operatore economico partecipante.

L'esame e la valutazione dell'offerta viene condotta avendo come parametro di riferimento la documentazione definita al punto 14.1.2 (*“Busta telematica dell'offerta tecnica”*) del Disciplinare di Gara, redatta in modo tale

da consentire alla Commissione giudicatrice l'attribuzione dei punteggi di valutazione secondo i criteri evidenziati nello stralcio del Disciplinare soprariportato, come meglio dettagliati al punto 16.4 del Disciplinare di Gara, oltre i documenti allegati a completamento o integrazione.

Il Presidente, alle ore **17:30**, dichiara conclusa la **III^a Seduta riservata di gara** per la valutazione dell'offerta tecnica presentata dall'unico operatore economico partecipante alla gara d'appalto in oggetto, e fissa per il giorno **29.09.2020** alle ore **14:30**, la **IV^a Seduta riservata di gara**, per il proseguimento dei lavori.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

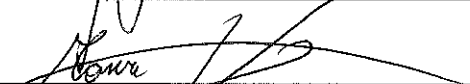
Dott. Matteo Accardi



Ing. Giovanni Derossi



Ing. Mauro Volontè



Arch. Antonio Talarico



Si dà atto che i verbali di gara formati a conclusione delle singole sedute vengono sottoscritti a conclusione di tutte le operazioni di gara.



PROVINCIA DI COMO

SAP

STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE

Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078
Tel. 031 230356

e-mail: sapcomo@provincia.como.it

pec: sapcomo@pec.provincia.como.it

COMUNE DI CADORAGO

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE – DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016, CON DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEL PROMOTORE – DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRESIVO DI FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENZA ENERGETICA.
CUP H78H18000420009 – CIG 8140896FE3**

VERBALE di GARA n. 5

IV^a Seduta riservata

L'anno **duemilaventi**, il giorno **29** del mese di **settembre** alle ore **14:30**, presso la sede di questa Stazione Appaltante, in Como via Borgo Vico n. 148, si è riunita la commissione di gara nominata con Determinazione n. **545/2020** della Provincia di Como e costituita dai sigg.:

- Dott. Matteo Accardi Presidente della Commissione di Gara
(*Dirigente Responsabile Stazione Appaltante Provinciale di Como*);
- Ing. Giovanni Derossi Componente della Commissione di Gara
(*Liberò professionista*);
- Ing. Mauro Volontè Componente della Commissione di Gara
(*Liberò professionista*);
- Arch. Antonio Talarico Segretario della Commissione
(*Servizio Gare della Provincia di Como*).

Premesso che:

- ✓ entro il termine previsto dal Bando per la presentazione delle offerte, fissato alle ore **18:00** del giorno **03.03.2020** sono pervenute alla piattaforma SINTEL n. 1 (una) offerta, e più precisamente:

Protocollo SINTEL	Fornitore / P. IVA	Modalità di partecipazione
1583232608848	Enel Sole Srl 02322600541	Forma singola

- ✓ in data **04.03.2020**, si è tenuta la **I^a seduta pubblica di gara** finalizzata alla verifica della regolarità, correttezza formale e completezza della documentazione prodotta dall'unico offerente ed all'accertamento circa il possesso dei requisiti di carattere generale (art. 80 del Codice) e speciali (art. 83 del Codice) richiesti dal bando e dal disciplinare di gara, in capo agli operatori economici partecipanti. Tale verifica si concludeva, giusta verbale n. **1**, con esito positivo, avendo riscontrato la presenza nella busta amministrativa di tutta la documentazione richiesta dal bando e dal disciplinare di gara, con l'ammissione dell'unico partecipante sopra indicato, alla successiva fase di gara. Nel corso della medesima I^a seduta pubblica di gara, si è provveduto altresì, allo scarico (*download*) ed all'apertura dei plichi telematici contenenti l'offerta tecnica dell'operatore economico ammesso. Tale documentazione veniva messa a disposizione della Commissione giudicatrice per l'esame e la valutazione, da effettuarsi in una o più sedute riservate successive;
- ✓ in data **24.07.2020**, con **Determinazione n. 545/2020** della Provincia di Como, si è proceduto, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, alla **nomina della Commissione di Gara** per la valutazione delle offerte, relativa all'appalto in oggetto.
- ✓ in data **08.09.2020**, si è tenuta la **I^a seduta riservata di gara**, giusta verbale n. **2**, a cui si rimanda;
- ✓ il giorno **15.09.2020**, si è tenuta la **II^a seduta riservata di gara**, giusta verbale n. **3**, a cui si rimanda;
- ✓ in data **21.09.2020**, si è tenuta la **III^a seduta riservata di gara**, giusta verbale n. **4**, a cui si rimanda;

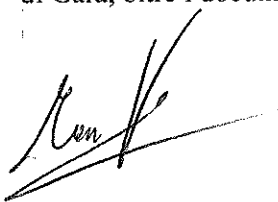
Tutto ciò premesso:

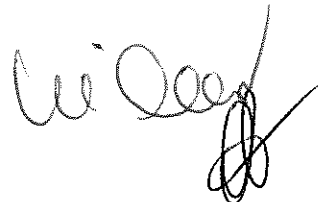
Il Presidente, accertata la valida costituzione della commissione, dichiara aperta la

IV^a Seduta riservata di gara.

La Commissione prosegue l'esame dei documenti costituenti l'offerta tecnica presentate dall'unico operatore economico partecipante.

L'esame e la valutazione dell'offerta viene condotta avendo come parametro di riferimento la documentazione definita al punto 14.1.2 ("*Busta telematica dell'offerta tecnica*") del Disciplinare di Gara, redatta in modo tale da consentire alla Commissione giudicatrice l'attribuzione dei punteggi di valutazione secondo i criteri evidenziati nello stralcio del Disciplinare soprariportato, come meglio dettagliati al punto 16.4 del Disciplinare di Gara, oltre i documenti allegati a completamento o integrazione.






A seguito di un ampio confronto tra i commissari, la Commissione procede quindi, alla valutazione puntuale delle singole componenti dell'offerta ed all'attribuzione discrezionale dei coefficienti di giudizio all'offerta presentata dall'operatore economico in esame, secondo la tabella riepilogativa allegata al presente verbale.

Il Presidente, alle ore **17:30**, dichiara conclusa la **IV^a Seduta riservata di gara** per la valutazione dell'offerta tecnica presentata dall'unico operatore economico partecipante alla gara d'appalto in oggetto, e fissa per il giorno **15.10.2020** alle ore **15:00**, la **II^a Seduta Pubblica di gara** finalizzata alla comunicazione dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica e all'apertura dei plichi telematici contenenti l'offerta economica dell'operatore economico partecipanti, risultati ammessi a tale fase, nonché alla loro valutazione.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

Dott. Matteo Accardi



Ing. Giovanni Derossi



Ing. Mauro Volontè



Arch. Antonio Talarico



Allegati: *Tabella riepilogativa di valutazione dell'offerta tecnica*

COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE – DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016, CON DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEL PROMOTORE – DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRENSIVO DI FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENZA ENERGETICA - Codice CIG: 8140896FE3

Nota per la compilazione: inserire i dati nelle sole caselle di colore bianco.

Concorrenti: 1

Enel Sole Srl

Criteri / Sub-criteri	WI (Peso del requisito)	Media coeff. più alta attribuita	Elementi di valutazione e coefficienti attribuiti dai Commissari:			Media coeff. V(a)i attribuiti	Punteggi Criteri, Subcriteri	
	WI Criteri / Subcriteri		V(a)i (Coeff. della prest.)				Media coeff. definitivi (**)	Punteggi riparimetrati (**)
			Matteo ACCARDI	Giovanni DEROSI	Mauro VOLONTÈ			
1 Stato di fatto degli impianti di illuminazione pubblica	7 di cui:							
1.1 Analisi degli impianti presentata. Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione dei paragrafi descrittivi dello stato di fatto (illuminazione pubblica).	3	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	2,40
1.2 Censimento di livello 2. Grado di chiarezza e completezza e del censimento (almeno di livello 2).	2	0,83	0,80	0,90	0,80	0,83	0,83	1,67
1.3 Grado di chiarezza, completezza delle planimetrie attinenti lo stato di fatto (illuminazione pubblica).	2	0,87	0,90	0,90	0,80	0,87	0,87	1,73
2 Interventi di adeguamento normativo.	8 di cui:							
2.1 Validità tecnica degli interventi proposti per l'adeguamento normativo.	3	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	2,40
2.2 Qualità dei materiali desunta dal disciplinare tecnico e dalle schede dei materiali proposti.	3	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	2,10
2.3 Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione della descrizione degli interventi proposti e degli elaborati grafici attinenti.	2	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	1,60
3 Riqualificazione energetica.	17 di cui:							
3.1 Qualità dei materiali desunta dal disciplinare tecnico e dalle schede dei materiali proposti.	5	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	3,50
3.2 Relazione di calcolo del risparmio energetico. Grado di chiarezza, completezza, contestualizzazione e coerenza con schede materiali.	3	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	2,10
3.3 Verifiche illuminotecniche. Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione.	3	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	1,80
3.4 Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione degli elaborati grafici attinenti.	3	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	2,10
3.5 Inserimento degli apparecchi illuminanti proposti rispetto al contesto ambientale ed architettonico.	3	0,73	0,80	0,70	0,70	0,73	0,73	2,20
4 Interventi migliorativi non obbligatori.	25 di cui:							
4.1 Ulteriori interventi migliorativi offerti dal concorrente rispetto a quelli individuate nel Progetto a base di gara.	19	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	15,20
4.2 Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione della descrizione degli interventi proposti e degli elaborati grafici attinenti.	6	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	4,80
5 Organizzazione.	5 di cui:							
5.1 Validità dell'impostazione del modello organizzativo nella sua complessità. Grado di dettaglio, chiarezza e completezza degli organigrammi presentati, personale di direzione ed operativo impiegato nell'erogazione del servizio.	2	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	1,60
5.2 Modalità di gestione dei rapporti. Caratteristiche e grado di dettaglio delle procedure e delle modalità di gestione dei rapporti sia all'interno della propria struttura sia di essa con l'Amministrazione Comunale e con gli utenti.	2	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	1,60
5.3 (*) Possesso di capacità organizzativa, diagnostica, progettuale, gestionale, economica e finanziaria almeno pari a quelle previste dalla norma UNI CEI 11352 sulle società che forniscono servizi energetici.	1			1,00				1,00

COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE – DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016, CON DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEL PROMOTORE – DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRENSIVO DI FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENZA ENERGETICA - Codice CIG: 8140896FE3

Nota per la compilazione: inserire i dati nelle sole caselle di colore bianco.

Concorrenti: 1

Enel Sole Srl

Criteri / Sub-criteri	WI (Peso del requisito)	Media coeff. più alta attribuita	Elementi di valutazione e coefficienti attribuiti dai Commissari:			Media coeff. V(a)j attribuiti	Punteggi Criteri, Subcriteri	
	WI Criteri / Subcriteri		V(a)j (Coeff. della prest.)				Media coeff. definitivi (**)	Punteggi riparametrati (***)
			Matteo ACCARDI	Giovanni DEROSI	Mauro VOLONTE			
6 Erogazione del servizio.	11 di cui:	-						
6.1 Caratteristiche e funzionalità del sistema informativo proposto per la gestione dei servizi oggetto della concessione e per fornire al Concessionario la garanzia di trasparenza del servizio e la condivisione con la struttura tecnica delle informazioni e dei dati relativi alle attività eseguite e ai risultati conseguiti.	2	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	1,60	
6.2 (*) Migliorie rispetto alle prestazioni minime di erogazione del servizio descritte nel progetto di gestione e dal livello 1 della scheda 8 del D.M. 28/03/2018: 0 punti per il livello 1 2 punti per il livello 2 4 punti per il livello 3	3	-		2,00	-	-	2,00	
6.3 Migliorie rispetto alle prestazioni minime di erogazione del servizio descritte negli elaborati posti a base di gara (ad esempio: ore e funzionamento degli impianti, servizio di pronto intervento, tempistiche di riparazione, polizze assicurative, ecc).	4	0,77	0,80	0,70	0,80	0,77	3,07	
6.4 (*) Gestione segnalazione disservizi. Il punteggio viene attribuito all'offerente che rende disponibile alla cittadinanza un servizio per la segnalazione dei disservizi avente le caratteristiche minime di cui al cap. 4.4.4 del D.M. 28/03/2018.	1	-		1,00	-	-	1,00	
6.5 Modalità e tempistiche per i ripristini stradali.	1	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	
7 Sostenibilità ambientale del progetto.	7 di cui:	-						
7.1 (*) Impegno dell'offerente ad offrire energia verde per il 100% del fabbisogno espresso dall'Amministrazione per l'illuminazione pubblica.	2	-		2,00	-	-	2,00	
7.2 (*) Impegno dell'offerente a realizzare annualmente il bilancio materico avente le caratteristiche di cui al cap.4.6.1. del D.M. 28/03/2018 e al cap. 2.6.6 del D.M. 11/10/2017.	5	-		5,00	-	-	5,00	
TOTALE WI attribuibili:	80		TOTALE Punteggi riparametrati			63,17		
Punteggio minimo per l'ammissione:								

(*) sub-criteri non soggetti a giudizio della commissione ma dipendenti dalla presenza della caratteristica indicata. Il punteggio relativo NON è soggetto a riparametrazione.

(**) La riparametrazione è effettuata per i criteri/sub-criteri soggetti alla valutazione discrezionale della Commissione di gara. La riparametrazione della media non è effettuata nel caso di una sola offerta presentata.



PROVINCIA DI COMO

SAP

STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE

Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078
Tel. 031 230356

e-mail: sapcomo@provincia.como.it
pec: sapcomo@pec.provincia.como.it

COMUNE DI CADORAGO

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE – DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016, CON DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEL PROMOTORE – DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRESIVO DI FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENZA ENERGETICA.
CUP H78H18000420009 – CIG 8140896FE3**

VERBALE di GARA n. 6

II^a Seduta pubblica

L'anno **duemilaventi**, il giorno **15** del mese di **ottobre** alle ore **15:00**, presso la sede di questa Stazione Appaltante, in Como via Borgo Vico n. 148, si svolge la **II^a seduta pubblica di gara** relativa alla procedura in oggetto, finalizzata alla comunicazione dei punteggi ottenuti dall'offerta tecnica e alla successiva apertura dei plichi telematici contenenti l'offerta economica dell'operatore economico partecipante, risultato ammesso a tale fase, e alla sua valutazione.

- Dott. Matteo Accardi Presidente della Commissione di Gara
(*Dirigente Responsabile Stazione Appaltante Provinciale di Como*);
- Ing. Giovanni Derossi Componente della Commissione di Gara
(*Liberò professionista*);
- Ing. Mauro Volontè Componente della Commissione di Gara
(*Liberò professionista*);
- Arch. Antonio Talarico Segretario della Commissione
(*Servizio Gare della Provincia di Como*).

Sono altresì presenti giusta delega in atti:

- Sig.ra Roberta Gloria Magliano per Enel Sole Srl (giusta delega agli atti);

Premesso che:

- ✓ entro il termine previsto dal Bando per la presentazione delle offerte, fissato alle ore **18:00** del giorno **03.03.2020** sono pervenute alla piattaforma SINTEL n. 1 (una) offerta, e più precisamente:

<i>Protocollo SINTEL</i>	<i>Fornitore / P. IVA</i>	<i>Modalità di partecipazione</i>
1583232608848	Enel Sole Srl 02322600541	Forma singola

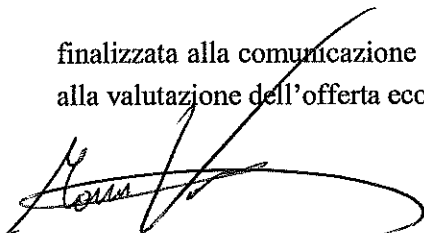
- ✓ in data **04.03.2020**, si è tenuta la **I^a seduta pubblica di gara** finalizzata alla verifica della regolarità, correttezza formale e completezza della documentazione prodotta dall'unico offerente ed all'accertamento circa il possesso dei requisiti di carattere generale (art. 80 del Codice) e speciali (art. 83 del Codice) richiesti dal bando e dal disciplinare di gara, in capo agli operatori economici partecipanti. Tale verifica si concludeva, giusta verbale n. 1, con esito positivo, avendo riscontrato la presenza nella busta amministrativa di tutta la documentazione richiesta dal bando e dal disciplinare di gara, con l'ammissione dell'unico partecipante sopra indicato, alla successiva fase di gara. Nel corso della medesima I^a seduta pubblica di gara, si è provveduto altresì, allo scarico (*download*) ed all'apertura dei plichi telematici contenenti l'offerta tecnica dell'operatore economico ammesso. Tale documentazione veniva messa a disposizione della Commissione giudicatrice per l'esame e la valutazione, da effettuarsi in una o più sedute riservate successive;
- ✓ in data **24.07.2020**, con **Determinazione n. 545/2020** della Provincia di Como, si è proceduto, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, alla **nomina della Commissione di Gara** per la valutazione delle offerte, relativa all'appalto in oggetto.
- ✓ in data **08.09.2020**, si è tenuta la **I^a seduta riservata di gara**, giusta verbale n. 2, a cui si rimanda;
- ✓ il giorno **15.09.2020**, si è tenuta la **II^a seduta riservata di gara**, giusta verbale n. 3, a cui si rimanda;
- ✓ in data **21.09.2020**, si è tenuta la **III^a seduta riservata di gara**, giusta verbale n. 4, a cui si rimanda;
- ✓ il giorno **29.09.2020**, si è tenuta la **IV^a seduta riservata di gara**, giusta verbale n. 5, a cui si rimanda;

Tutto ciò premesso:

il Presidente, dichiara aperta la

II^a Seduta pubblica di gara.

finalizzata alla comunicazione del punteggio tecnico conseguito dall'unico operatore economico ammesso e alla valutazione dell'offerta economica presentata.



Si procede all'inserimento nella piattaforma SINTEL del punteggio ottenuto dall'unico operatore economico partecipante nella valutazione tecnica come risultante dal verbale di gara dal n. 5, con particolare riferimento alla *Tabella riepilogativa* allegata al citato verbale.

Di seguito si riporta il punteggio complessivo inserito nella Piattaforma SINTEL, relativo all'**Offerta Tecnica**, ottenuto dall'operatore economico ammesso:

<i>Offerta Tecnica</i>	
Operatore economico	Punteggio Offerta Tecnica
Enel Sole Srl	63,17

Si procede con la verifica della documentazione costituente l'Offerta Economica.

Il Presidente, rimanda ai criteri per la valutazione dell'Offerta Economica previsti nel disciplinare di gara (*punti 14.1.3, 16, 16.2, 16.3, 16.5, 16.5.1, 16.5.2*), con particolare riferimento al punto 16.5, ove si stabilisce che il punteggio dell'offerta economica è composto da:

- punteggio attribuito al **ribasso percentuale sul canone della concessione** posto a base di gara per lo svolgimento del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione presenti nel territorio comunale, comprensivo della fornitura dell'energia elettrica, dell'efficientamento degli impianti nel territorio del Comune di Cadorago (CO), dei servizi ed opere aggiuntive eventualmente inserite nell'offerta tecnica;
- punteggio attribuito al **ribasso percentuale sul Prezzario per i lavori** e le opere pubbliche della Regione Lombardia, con riferimento all'ultima edizione disponibile, relativo all'esecuzione degli interventi extracanone.

Il punteggio massimo complessivo attribuibile all'Offerta economica è pari a punti 20 (venti) e sarà calcolato quale somma:

- a) del punteggio attribuito al ribasso percentuale sul canone della concessione posto a base di gara per lo svolgimento del servizio di illuminazione pubblica nel territorio del Comune di Cadorago (CO) per un massimo assegnabile di punti **15**;
- b) del punteggio attribuito al ribasso percentuale sul Prezzario per i lavori e le opere pubbliche della Regione Lombardia aggiornato all'edizione in vigore, relativo all'esecuzione di lavorazioni remunerate extracanone per un massimo assegnabile di punti **5**.

Data la presenza di una sola offerta, viene attribuito il punteggio massimo previsto per ogni criterio, indipendentemente dall'applicazione delle formule previste dai punti 16.5.1 e 16.5.2 del Disciplinare di gara:

Criterio di attribuzione del punteggio	Ribasso percentuale	Punteggio
punteggio relativo al ribasso percentuale sul canone della concessione posto a base di gara:	0,01%	15,00
punteggio relativo al ribasso percentuale sul Prezzario per i lavori e le opere pubbliche della Regione Lombardia aggiornato all'edizione in vigore, relativo all'esecuzione di lavorazioni remunerate extra-canone:	30,00%	5,00
TOTALE punteggio offerta economica di Enel Sole Srl		20,00

Di seguito si riporta il punteggio complessivo relativo all'**Offerta Economica**, ottenuto dall'operatore economico ammesso all'apertura delle offerte economiche:

Offerta Economica

<i>Operatore economico</i>	<i>Punteggio Offerta Economica</i>
Enel Sole Srl	20,00

Il punteggio riparametrato complessivo delle **offerte Tecnica ed Economica** generato dalla graduatoria provvisoria di gara è di seguito riportato:

Offerte Tecnica ed Economica

<i>Operatore economico</i>	<i>Punteggio Offerta Tecnica</i>	<i>Punteggio Offerta Economica</i>	<i>Punteggio complessivo</i>
Enel Sole Srl	63,17	20,00	83,17

Il Presidente prende atto degli esiti del procedimento di gara e del punteggio conseguito dall'unico operatore economico partecipante.

Il Presidente, alle ore **15:45**, dichiara quindi conclusa la **IIª Seduta pubblica di gara** per la valutazione dell'offerta economica presentata dall'operatore economico partecipante alla gara d'appalto in oggetto e propone l'aggiudicazione a favore dell'unica migliore offerta, subordinatamente alla verifica dei requisiti speciali autocertificati ai fini della partecipazione alla gara.

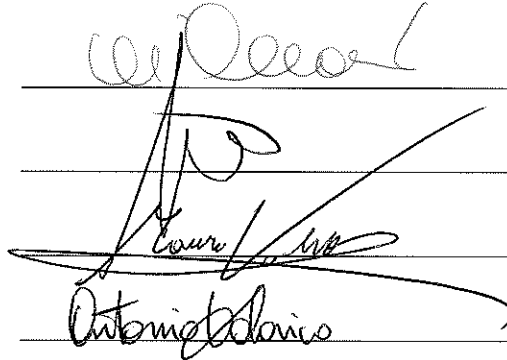
Di quanto sopra è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

Dott. Matteo Accardi

Ing. Giovanni Derossi

Ing. Mauro Volontè

Arch. Antonio Talarico



The image shows four horizontal lines, each with a handwritten signature written above it. The signatures are in black ink and appear to be cursive. The first signature is the most legible, followed by the others which are more stylized and difficult to read.

Report della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE – DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016, CON DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE D... n. 119683714 effettuata da Provincia di Como

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Partecipanti alla Procedura	6
Gara aggregata	6
Riepilogo Offerte	7
Attribuzione dei Punteggi	9
Proposta di Graduatoria	11
Aggiudicazione	11
Registro di controllo	12
Comunicazioni di Procedura	16
Verbali intermedi	26

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato Progetto.zip

Documento Pubblicato

Allegato Disciplinare di gara - CADORAGO PPP
Illuminazione.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Documento Pubblicato

Allegato DGUE Linee Guida per la compilazione prot n 3 del 18 7 16.pdf

Documento Pubblicato

Allegato allegato B offerta economica in bollo servizi .doc

Documento Pubblicato

Allegato AVVISO DI ERRATA CORRIGE al disciplinare di gara.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato ALLEGATO C -Patto di integrità contratti e concessioni Provincia di Como.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Disciplinare di gara - CADORAGO PPP Illuminazione.pdf

Documento Pubblicato

Allegato BANDO CONCESSIONI CADORAGO PPP Illuminazione -.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato allegato A- DGUE - dichiarazione requisiti.doc

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Id Procedura 119683714

Nome Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE – DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016, CON DIRITTO DI PRE-

<i>Codice CIG</i>	8140896FE3
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	3176649
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45316110-9 - Installazione di impianti di illuminazione stradale
<i>Codici categorie SOA</i>	OG 10 II - Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua (classe II).
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale non sono incluse
<i>Delegati alla gestione della Procedura</i>	
<i>Nome</i>	Costanzo Gabriella
<i>Login</i>	user_122026
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Provincia di Como (00606750131)
<i>Indirizzo email</i>	sapcomo@pec.provincia.como.it
<i>Num. telefono</i>	031230272
<i>Nome</i>	Arcidiacono Erminia
<i>Login</i>	user_125903
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Provincia di Como (00606750131)
<i>Indirizzo email</i>	sapcomo@provincia.como.it
<i>Num. telefono</i>	031230462
<i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	
<i>Nome</i>	Accardi Matteo
<i>Login</i>	user_64916
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Provincia di Como (00606750131)
<i>Indirizzo email</i>	sapcomo@pec.provincia.como.it
<i>Num. telefono</i>	031230294
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	

<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	giovedì 19 dicembre 2019 14.04.01 CET
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	martedì 3 marzo 2020 18.00.00 CET
<i>Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa</i>	
<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Base d'asta</i>	2.062.430,46000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	0,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	-
<i>Soglia percentuale</i>	0,00000 %
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa
<i>Ordine di apertura della busta tecnica ed economica</i>	La valutazione tecnica ha preceduto la valutazione economica
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	Si
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura</i>	

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nel Disciplinare di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, La cartella .zip NON DEVE essere firmata digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
OFFERTA TECNICA	Si prega di allegare tutta la documentazione necessaria per illustrare le caratteristiche tecniche dell'offerta, secondo le modalità illustrate nel Disciplinare di gara. I file devono essere allegati	Tecnico	Libero	Max: 80,00 Min: 40,00	Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	ti in un'unica cartella .zip (o equivalente). I documenti, dovranno essere firmati digitalmente. La cartella .zip NON DEVE essere firmata digitalmente. SI RICORDA CHE LA DIMENSIONE MASSIMA DEI FILE E' 140 MB.					
OFFERTA ECONOMICA	Allegare tutta la documentazione richiesta attenendosi alle modalità illustrate nel Disciplinare di gara.	Economico	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori che hanno partecipato alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	Enel Sole Srl
<i>Login</i>	user_74462
<i>Indirizzo e-mail</i>	enelsole@pec.enel.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	05999811002
<i>Indirizzo</i>	Via Flaminia 970, 00189 ROMA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0683055786

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1583232608848
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0530924
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Enel Sole Srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta vincente
<i>Data</i>	martedì 3 marzo 2020 11.50.08 CET
<i>Offerta economica</i>	0,10000 %
<i>di cui costi del personale</i>	415.899,17000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	15.056,09000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	0,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	amministrativa.zip
	Dimensioni: 20 MB
	Firmatari: Controllo non previsto

	<p>Hash(SHA-1-Hex): ea3806724ae6b656e23e66c5a2aad3afed720595</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): e78f336a95778674c9d8599465b05c8-ba7f3158e16f7fea54201b9c555c19c8b</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<p><i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i></p>	<p>Dichiaro di accettare termini e condizioni</p>
<p><i>OFFERTA TECNICA (Parametro Tecnico)</i></p>	<p>tecnica.zip</p> <p>Dimensioni: 96 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): 6Cye3mamQY9kGaQCc63Gdg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 30e6443fa6250ee2ce185183b5706ae9c8bce14b</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 4203c1350df81a44110cf4f6d0278a0-191917d0369bea080fb2740adb61980c8</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<p><i>OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i></p>	<p>economica.zip</p> <p>Dimensioni: 3 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): dlmgH6x8nwsDiMVbgfBjzw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): aed34a6d4d128214264265bfeeae900a86455729</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 0b27ee11a096a9e77ac4c1ac446f8d9-2a7e6e3fd632f7d621c68f3da0f7b68f1</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p>

<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1583232608848
<i>Fornitore</i>	Enel Sole Srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta vincente
<i>Data</i>	martedì 3 marzo 2020 11.50.08 CET
<i>Sconto</i>	0,10000 %
<i>Punteggio economico</i>	20,00
<i>Punteggio tecnico</i>	63,17
<i>Punteggio totale</i>	83,17
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	amministrativa.zip Dimensioni: 20 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): 2ufD+GrjBwqXBOAluYBTcw== Hash(SHA-1-Hex): ea3806724ae6b656e23e66c5a2aad3afed720595

	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>OFFERTA TECNICA (Parametro Tecnico)</i>	tecnica.zip
	Dimensioni: 96 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 6Cye3mamQY9kGaQCc63Gdg==
	Hash(SHA-1-Hex): 30e6443fa6250ee2ce185183b5706ae9c8bce14b
	Hash(SHA-256-Hex): 4203c1350df81a44110cf4f6d0278a0-191917d0369bea080fb2740adb61980c8
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Punteggio proposto</i>	-
<i>Punteggio assegnato</i>	63,17
<i>Punteggio massimo</i>	80,00
<i>Commento Valutazione</i>	si rinvia ai verbali di gara
<i>Punteggio tecnico</i>	63,17
<i>Punteggio economico</i>	20,00
<i>OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i>	economica.zip
	Dimensioni: 3 MB

Hash(MD5-Base64): dlmgh6x8nwsDiMVbgfBjzw==

Hash(SHA-1-Hex):
aed34a6d4d128214264265bfecae900a86455729

Hash(SHA-256-Hex): 0b27ee11a096a9e77ac4c1ac446f8d9-
2a7e6e3fd632f7d621c68f3da0f7b68f1

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto soglia percentuale

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	Enel Sole Srl
<i>Punteggio tecnico</i>	63,17
<i>Punteggio economico</i>	20,00
<i>Punteggio totale</i>	83,17
<i>Sconto offerto</i>	0,10000 %
<i>Offerta anomala?</i>	No

Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Accardi Matteo
<i>Login</i>	user_64916
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Provincia di Como (00606750131)
<i>Indirizzo email</i>	sapcomo@pec.provincia.como.it

Tabella 7. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura.

<i>Nome</i>	Enel Sole Srl
<i>Login</i>	user_74462
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Enel Sole Srl (05999811002)
<i>Indirizzo email</i>	enelsole@pec.enel.it
<i>Num. telefono</i>	0683055786
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	si aggiudica

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
lunedì 16 novembre 2020 16.36.06 CET	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE – DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016, CON DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEL PROMOTORE – DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRENSIVO DI FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENZA ENERGETICA. (ID 119683714) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
giovedì 15 ottobre 2020 15.38.00 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE – DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING,

Report della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE – DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016, CON DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEL PROMOTORE

Data	Oggetto	Testo
		AI SENSI DELL'ART 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016, CON DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEL PROMOTORE – DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRESIVO DI FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENZA ENERGETICA. (ID 119683714) è iniziata.
giovedì 15 ottobre 2020 15.37.54 CEST	Terminata Valutazione Tecnica	La valutazione tecnica del Mercato COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE – DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016, CON DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEL PROMOTORE – DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRESIVO DI FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENZA ENERGETICA. (ID 119683714) è stata completata.
giovedì 15 ottobre 2020 15.37.54 CEST	Offerta Tecnica accettata	La Busta Tecnica (ID 1583232608848) della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE – DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016, CON DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEL PROMOTORE – DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRESIVO DI FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI REALIZZAZIONE

Report della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE – DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016, CON DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEL PROMOTORE – DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRESIVO DI FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENZA ENERGETICA. (ID 119683714) è stata accettata da Provincia di Como

Data	Oggetto	Testo
		ZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENZA ENERGETICA. (ID 119683714) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 4 marzo 2020 10.16.05 CET	Apertura buste tecniche	La apertura delle buste tecniche della procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE – DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016, CON DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEL PROMOTORE – DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRESIVO DI FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENZA ENERGETICA. (ID 119683714) è iniziata.
mercoledì 4 marzo 2020 10.15.53 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1583232608848) della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE – DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016, CON DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEL PROMOTORE – DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRESIVO DI FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENZA ENERGETICA. (ID 119683714) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 4 marzo 2020 10.08.43 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_74462 sulla Procedura con ID 119683714 è

Report della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE – DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016, CON DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEL PROMOTORE – DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRESIVO DI FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENZA ENERGETICA. (ID 119683714) effettuata da Provincia di Como

Data	Oggetto	Testo
		stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 3 marzo 2020 18.00.08 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE – DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016, CON DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEL PROMOTORE – DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRESIVO DI FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENZA ENERGETICA. (ID 119683714).
martedì 3 marzo 2020 11.50.08 CET	Invio Offerta	L'offerente Enel Sole Srl ha inviato con successo un'offerta nel Mercato COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE – DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016, CON DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEL PROMOTORE – DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRESIVO DI FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENZA ENERGETICA. (ID 119683714).
giovedì 19 dicembre 2019 14.04.02 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE – DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016, CON DIRITTO DI

Data	Oggetto	Testo
		<p>PRELAZIONE A FAVORE DEL PROMOTORE – DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, COMPRENSIVO DI FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENZA ENERGETICA. (ID 119683714). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.</p>

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 9. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	121832679
<i>Data di invio</i>	mercoledì 19 febbraio 2020 12.13.14 CET
<i>Mittente</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl)
<i>Destinatari</i>	Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data venerdì 21 febbraio 2020 9.41.05 CET; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Chiarimento garanzia art. 183 comma 13 (2,5%) investimento pagina 24 di 47 Disciplinare
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, con riferimento al punto G) di pagina 24 di 47 Disciplinare si chiede di confermare che l'importo corretto sia pari ad € 15.995,59 (2,5% di 639.823,47 importo tot. investimento) come riportato nella relazione di accompagnamento al Piano Economico Finanziario Asseverato posto a base di gara e precisamente all'art. 3 pagina 8 di 19. Grazie per la collaborazione Cordiali Saluti
<i>Allegato</i>	<p>B__Piano_Economico_Finanziario_asseverato.pdf</p> <p>Dimensioni: 5 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): ay1Y5OfRBUL2rhHxDfObQw==</p>

	<p>10e1e65c65bb60a6d946d8a6bfea7ac1865a42b8</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 1ad6783de44b344059718b9f93b0992-24cb7d71cf21fa3ae1ddfe89376ad7bfe</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	121835331
<i>Data di invio</i>	mercoledì 19 febbraio 2020 12.55.14 CET
<i>Mittente</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl)
<i>Destinatari</i>	Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data venerdì 21 febbraio 2020 9.42.14 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Chiarimento dichiarazione finanziatore pagina 32 di 47 Disciplinare
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, in relazione alla richiesta del finanziatore di pagina 32 di 47 Disciplinare si chiede di confermare che non sia necessaria in quanto nel Piano economico finanziario asseverato posto a base di gara viene riportato che il progetto viene autofinanziato dall'impresa. Si chiede altresì di confermare se l'impresa debba produrre una dichiarazione sostitutiva ad hoc che affermi l'autofinanzamento del progetto di gara oltre al Piano Economico asseverato di gara. Cordiali Saluti
<i>Id Messaggio</i>	121836513
<i>Data di invio</i>	mercoledì 19 febbraio 2020 13.15.56 CET
<i>Mittente</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl)
<i>Destinatari</i>	Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data venerdì 21 febbraio 2020 9.40.48 CET; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Chiarimento subappalto pagina 14 di 47 Disciplinare di gara
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, relativamente al subappalto pagina 14 di 47 del Disciplinare si chiede di confermare che nel DGUE il concorrente debba dichiarare le attività da cedere in subappalto e la quota percentuale complessiva dell'importo complessivo del contratto senza indicare il subappaltatore in quanto anche il comma 6 de dell'art. 105 è sospeso fino al 31 dicembre 2020 con l'entrata in vigore del D. Crescita. Cordiali Saluti

Report della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE – DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016, CON DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE D... n. 122548501 effettuata da Provincia di Como

<i>Data di invio</i>	venerdì 6 marzo 2020 10.45.30 CET
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Arcidiacono Erminia)
<i>Destinatari</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl), ricevuto in data lunedì 9 marzo 2020 11.48.40 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	AVVISO AI CANDIDATI DELLE ESCLUSIONI E AMMISSIONI ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO RELATIVO ALL'ESITO DELLE VERIFICHE DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PRODOTTA IN PIATTAFORMA SINTEL DAGLI O.E. PARTECIPANTI
<i>Testo del Messaggio</i>	Si rimanda a quanto in allegato. Distinti saluti
<i>Allegato</i>	<p>VERBALE_di_GARA_n_1_1a_Seduta_Pubblica_Buste_Amministrative_CAD</p> <p>Dimensioni: 74 KB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): x5SVFvaHhdLjqorpZnmhtw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): aa092b07999abd7377b7ea2f5d98108def720d76</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 40e1273c61a9cce8c02c5131e67f703-9d81546ec59d38884ea4a25361f3a71cb</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	121943738
<i>Data di invio</i>	venerdì 21 febbraio 2020 14.51.26 CET
<i>Mittente</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl)
<i>Destinatari</i>	Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data lunedì 24 febbraio 2020 9.20.55 CET; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	chiarimento durata dei lavori pagina 6 di 47 Disciplinare
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, si chiede di confermare che i lavori siano da eseguirsi in un anno a partire dalla data del verbale di presa in consegna degli impianti come riportato nello schema di convenzione posta a base di gara. Si chiede inoltre di confermare che sono esclusi i tempi per la progettazione esecutiva e

	di approvazione effettuata da Provincia di Como. 10 a pagina 11 di 29 della bozza di convenzione posta a base di gara. Grazie Cordiali saluti
<i>Id Messaggio</i>	121884879
<i>Data di invio</i>	giovedì 20 febbraio 2020 11.46.38 CET
<i>Mittente</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl)
<i>Destinatari</i>	Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data venerdì 21 febbraio 2020 9.40.53 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Chiarimento punteggi di gara Tecnico ed Economici pag 36 di 47 Disciplinare (16.2 criteri di aggiudicazione)
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, si chiede di confermare che il punteggio tecnico sia 80 e offerta economica 20 come definito nel Disciplinare e non come riportato sul portale Sintel 70 punti per la Tecnica e 30% per l'Economica. Grazie Cordiali Saluti
<i>Id Messaggio</i>	121923154
<i>Data di invio</i>	venerdì 21 febbraio 2020 9.31.10 CET
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl), ricevuto in data venerdì 21 febbraio 2020 14.40.52 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Chiaimento spese pubblicazione gara e commissione
<i>Testo del Messaggio</i>	Le spese di pubblicazione ammontano a circa € 1.400,00 (salvo integrazioni). Le spese per la Commissione di valutazione non sono al momento quantificabili in quanto la nomina della medesima potrà essere disposta solo dopo la scadenza del termine della gara. Distinti saluti. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, si chiede di stimare spese di pubblicazione e commissione di gara per quanto possibile. Grazie Cordiali Saluti
<i>Id Messaggio</i>	121922991
<i>Data di invio</i>	venerdì 21 febbraio 2020 9.27.33 CET
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl), ricevuto in data venerdì 21 febbraio 2020 14.40.55 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Chiarimento punteggi di gara Tecnico ed Economici pag 36 di 47 Disciplinare (16.2 criteri di aggiudicazione)

Report della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE – DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016, CON DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE D... n. 419683714, effettuata da Provincia di Como

<i>Testo del Messaggio</i>	Si conferma il contenuto del disciplinare in merito alla ponderazione dei punteggi. Abbiamo provveduto alla modifica a Sistema. Ringrazio per la segnalazione e porgo distinti saluti. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, si chiede di confermare che il punteggio tecnico sia 80 e offerta economica 20 come definito nel Disciplinare e non come riportato sul portale Sintel 70 punti per la Tecnica e 30% per l'Economica. Grazie Cordiali Saluti
<i>Id Messaggio</i>	121885105
<i>Data di invio</i>	giovedì 20 febbraio 2020 11.50.00 CET
<i>Mittente</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl)
<i>Destinatari</i>	Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data venerdì 21 febbraio 2020 9.42.08 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Chiarimento oneri della sicurezza derivanti da interferenza pag 8 di 47 Disciplinare
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, si chiede di confermare se i costi della sicurezza derivanti da interferenza sono quelli riportati a nel disciplinare pari ad euro 11.115,34. Grazie Cordiali Saluti
<i>Id Messaggio</i>	121885742
<i>Data di invio</i>	giovedì 20 febbraio 2020 11.59.10 CET
<i>Mittente</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl)
<i>Destinatari</i>	Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data venerdì 21 febbraio 2020 9.40.23 CET; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Chiaimento spese pubblicazione gara e commissione
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, si chiede di stimare spese di pubblicazione e commissione di gara per quanto possibile. Grazie Cordiali Saluti
<i>Id Messaggio</i>	121982957
<i>Data di invio</i>	lunedì 24 febbraio 2020 10.48.01 CET
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl), ricevuto in data lunedì 24 febbraio 2020 11.36.57 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Chiarimento dichiarazione finanziatore pagina 32 di 47 Disciplinare

Report della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE – DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016, CON DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE D... n. 19683714, effettuata da Provincia di Como

	<p>che il concorrente produca nella busta dell'offerta economica una "dichiarazione, sottoscritta da uno o più istituti finanziari, di manifestazione d'interesse a finanziare l'operazione, in considerazione dei contenuti dello schema di convenzione e del piano economico-finanziario (art. 183, comma 9, del Codice)". La documentazione di che trattasi è richiesta a tutela dell'affidabilità dell'offerta presentata dai concorrenti. Distinti saluti. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, in relazione alla richiesta del finanziatore di pagina 32 di 47 Disciplinare si chiede di confermare che non sia necessaria in quanto nel Piano economico finanziario asseverato posto a base di gara viene riportato che il progetto viene autofinanziato dall'impresa. Si chiede altresì di confermare se l'impresa debba produrre una dichiarazione sostitutiva ad hoc che affermi l'autofinanziamento del progetto di gara oltre al Piano Economico asseverato di gara. Cordiali Saluti</p>
<p><i>Id Messaggio</i></p> <p><i>Data di invio</i></p> <p><i>Mittente</i></p> <p><i>Destinatari</i></p> <p><i>Oggetto del Messaggio</i></p> <p><i>Testo del Messaggio</i></p>	<p>121983331</p> <p>lunedì 24 febbraio 2020 10.54.56 CET</p> <p>Provincia di Como (Costanzo Gabriella)</p> <p>Enel Sole Srl (Enel Sole Srl), ricevuto in data lunedì 24 febbraio 2020 11.36.55 CET</p> <p>RE: Chiarimento oneri della sicurezza derivanti da interferenza pag 8 di 47 Disciplinare</p> <p>I costi della sicurezza derivanti da rischi di interferenza indicati nel disciplinare di gara si riferiscono ai lavori, che, ai sensi della normativa sono così definiti: € 548.643,12 (oltre IVA) di cui € 11.115,34 per oneri della sicurezza. Per il caricamento dell'offerta economica in Piattaforma si rinvia a quanto indicato all'art. 14.1.3 del Disciplinare di gara. Distinti saluti. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, si chiede di confermare se i costi della sicurezza derivanti da interferenza sono quelli riportati a nel disciplinare pari ad euro 11.115,34. Grazie Cordiali Saluti</p>
<p><i>Id Messaggio</i></p> <p><i>Data di invio</i></p> <p><i>Mittente</i></p> <p><i>Destinatari</i></p> <p><i>Oggetto del Messaggio</i></p> <p><i>Testo del Messaggio</i></p>	<p>121922951</p> <p>venerdì 21 febbraio 2020 9.26.20 CET</p> <p>Provincia di Como (Costanzo Gabriella)</p> <p>Enel Sole Srl (Enel Sole Srl), ricevuto in data venerdì 21 febbraio 2020 14.40.58 CET</p> <p>RE: Chiarimento subappalto pagina 14 di 47 Disciplinare di gara</p> <p>Si conferma. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, relativamente al subappalto pagina 14</p>

Report della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE – DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016, CON DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE D... n. 1/2019/Dissestimate, effettuata da Provincia di Como

	di 127 pag. / Dissestimate si chiede di confermare che nel DGUE il concorrente debba dichiarare le attività da cedere in subappalto e la quota percentuale complessiva dell'importo complessivo del contratto senza indicare il subappaltatore in quanto anche il comma 6 de dell'art. 105 è sospeso fino al 31 dicembre 2020 con l'entrata in vigore del D. Crescita. Cordiali Saluti
<i>Id Messaggio</i>	121885623
<i>Data di invio</i>	giovedì 20 febbraio 2020 11.56.58 CET
<i>Mittente</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl)
<i>Destinatari</i>	Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data venerdì 21 febbraio 2020 9.40.30 CET; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Chiarimento offerta economica pag 31 di 47 Disciplinare
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, relativamente all'offerta economica si chiede di confermare se il ribasso sia da calcolare sull'importo di euro 113.961,95 ovvero sul canone a base di gara pari ad euro 114.579,47 al netto degli oneri della sicurezza annuali pari ad euro 117,52. Grazie Cordiali Saluti
<i>Id Messaggio</i>	121982673
<i>Data di invio</i>	lunedì 24 febbraio 2020 10.42.17 CET
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl), ricevuto in data lunedì 24 febbraio 2020 10.47.51 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Chiarimento offerta economica pag 31 di 47 Disciplinare
<i>Testo del Messaggio</i>	Il ribasso deve essere offerto sul canone complessivo di € 2.062.430,46 come indicato nel disciplinare di gara. Distinti saluti. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, relativamente all'offerta economica si chiede di confermare se il ribasso sia da calcolare sull'importo di euro 113.961,95 ovvero sul canone a base di gara pari ad euro 114.579,47 al netto degli oneri della sicurezza annuali pari ad euro 117,52. Grazie Cordiali Saluti
<i>Id Messaggio</i>	121922921
<i>Data di invio</i>	venerdì 21 febbraio 2020 9.25.38 CET
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl), ricevuto in data venerdì 21 febbraio 2020 14.40.59 CET

	<p>Oggetto del Messaggio</p> <p>RE: Chiarimento garanzia art. 183 comma 13 (2,5%) investimento pagina 24 di 47 Disciplinare</p> <p>Testo del Messaggio</p> <p>Si conferma. Ringraziamo per la segnalazione del refuso che verrà rettificato tempestivamente mediante avviso di errata corrige. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, con riferimento al punto G) di pagina 24 di 47 Disciplinare si chiede di confermare che l'importo corretto sia pari ad € 15.995,59 (2,5% di 639.823,47 importo tot. investimento) come riportato nella relazione di accompagnamento al Piano Economico Finanziario Asseverato posto a base di gara e precisamente all'art. 3 pagina 8 di 19. Grazie per la collaborazione Cordiali Saluti</p>
<p>Id Messaggio</p> <p>Data di invio</p> <p>Mittente</p> <p>Destinatari</p> <p>Oggetto del Messaggio</p> <p>Testo del Messaggio</p>	<p>121977265</p> <p>lunedì 24 febbraio 2020 9.20.50 CET</p> <p>Provincia di Como (Costanzo Gabriella)</p> <p>Enel Sole Srl (Enel Sole Srl), ricevuto in data lunedì 24 febbraio 2020 10.47.54 CET</p> <p>RE: chiarimento durata dei lavori pagina 6 di 47 Disciplinare</p> <p>Si rimanda all'art. 4 del Disciplinare di gara. Distinti saluti. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, si chiede di confermare che i lavori siano da eseguirsi in un anno a partire dalla data del verbale di presa in consegna degli impianti come riportato nello schema di convenzione posta a base di gara. Si chiede inoltre di confermare che sono esclusi i tempi per la progettazione esecutiva e di approvazione della P.A quantificati all'art. 10 a pagina 11 di 29 della bozza di convenzione posta a base di gara. Grazie Cordiali saluti</p>
<p>Id Messaggio</p> <p>Data di invio</p> <p>Mittente</p> <p>Destinatari</p> <p>Oggetto del Messaggio</p> <p>Testo del Messaggio</p>	<p>130154485</p> <p>venerdì 16 ottobre 2020 11.45.42 CEST</p> <p>Provincia di Como (Costanzo Gabriella)</p> <p>Enel Sole Srl (Enel Sole Srl), ricevuto in data giovedì 22 ottobre 2020 10.49.26 CEST</p> <p>richiesta documentazione a comprova dei requisiti di partecipazione dichiarati in sede di gara</p> <p>Si comunica che la Vostra Spett.le Impresa è risultata aggiudicataria, in via provvisoria, della procedura di che trattasi. Ai fini del perfezionamento dell'aggiudicazione si richiede, ai sensi dell'allegato XVII al D. Lgs. 50/2016, la trasmissione dei documenti comprovanti i requisiti di partecipazione dichiarati in sede di gara come di seguito specificato: * Per i requisiti di Capacità economica e finanziaria: - presentazione dei bilan-</p>

Report della Procedura COMUNE DI CADORAGO. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE – DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016, CON DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE D... n. 19683714, effettuata da Provincia di Como

	<p>di estratti di bilancio del quinquennio 2014, 2015, 2016, 2017, 2018; - certificati relativi allo svolgimento negli ultimi 5 (cinque) anni antecedenti alla pubblicazione del bando di servizi affini a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore al 5% (cinque per cento) dell'investimento previsto per l'intervento; - certificati relativi allo svolgimento negli ultimi 5 (cinque) anni antecedenti alla pubblicazione del bando di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo medio pari ad almeno il 2% (due per cento) dell'investimento previsto dall'intervento. La documentazione, firmata digitalmente, dovrà pervenire tramite la funzionalità "comunicazione procedura" di Sintel entro il giorno 02.11.2020. Distinti saluti.</p>
<i>Id Messaggio</i>	130382782
<i>Data di invio</i>	giovedì 22 ottobre 2020 10.56.36 CEST
<i>Mittente</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl)
<i>Destinatari</i>	Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: richiesta documentazione a comprova dei requisiti di partecipazione dichiarati in sede di gara
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Buongiorno, in allegato alla presente si trasmette quanto richiesto precisando che, per la comprova del fatturato, è stato dichiarato il volume d'affari indicato all'erario e contenuto nelle dichiarazioni rilasciate ai fini dell'assolvimento delle imposte sul valore aggiunto. Relativamente alla comprova dei servizi svolti i certificati dei servizi dei Comuni di Bologna e Rimini. A disposizione per chiarimenti. Cordiali Saluti</p> <p>----- Testo del messaggio originale: Si comunica che la Vostra Spett.le Impresa è risultata aggiudicataria, in via provvisoria, della procedura di che trattasi. Ai fini del perfezionamento dell'aggiudicazione si richiede, ai sensi dell'allegato XVII al D. Lgs. 50/2016, la trasmissione dei documenti comprovanti i requisiti di partecipazione dichiarati in sede di gara come di seguito specificato: * Per i requisiti di Capacità economica e finanziaria: - presentazione dei bilanci o di estratti di bilancio del quinquennio 2014, 2015, 2016, 2017, 2018; - certificati relativi allo svolgimento negli ultimi 5 (cinque) anni antecedenti alla pubblicazione del bando di servizi affini a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore al 5% (cinque per cento) dell'investimento previsto per l'intervento; - certificati relativi allo svolgimento negli ultimi 5 (cinque) anni antecedenti alla pubblicazione del bando di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo medio pari ad almeno il 2% (due per cento) dell'investimento previsto dall'intervento. La documentazione, firmata digitalmente, dovrà pervenire tramite la funzionalità "comunicazione procedura" di Sintel entro il giorno 02.11.2020. Distinti saluti.</p>

	<p>Dimensioni: 2 MB</p> <p>Firmatari: FRANCESCO ROMAGNOLI</p> <p>Hash(MD5-Base64): PwJz8khiqq+7pgUk6HqmMQ==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 130ac68dc0219f4e63083cd54fb790805f9b271b</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): f11f99183512f344b8fa5afd8241fc6-d8749812d94aebb4de0e099a7775067d1</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	129552010
<i>Data di invio</i>	giovedì 1 ottobre 2020 11.10.56 CEST
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl), ricevuto in data martedì 6 ottobre 2020 11.04.40 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Seduta pubblica di gara. Valutazione offerte economiche.
<i>Testo del Messaggio</i>	Con la presente si informa che il giorno giovedì 15 ottobre 2020 alle ore 15:00, presso la sede di questa Stazione Appaltante, in Como, via Borgovico n. 148, si svolgerà la seconda seduta pubblica di gara relativa alla procedura in oggetto, finalizzata alla comunicazione dei punteggi ottenuti dalle offerte tecniche e alla successiva apertura dei plichi telematici contenenti le offerte economiche degli operatori economici partecipanti, risultati ammessi a tale fase, e alla loro valutazione.
<i>Id Messaggio</i>	129775759
<i>Data di invio</i>	mercoledì 7 ottobre 2020 11.09.52 CEST
<i>Mittente</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl)
<i>Destinatari</i>	Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	DELEGA SEDUTA PUBBLICA 15 OTTOBRE
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, in allegato alla presente si trasmette la delega per la seduta pubblica in oggetto. Cordiali Saluti

Dimensioni: 1 MB

Firmatari: FRANCESCO ROMAGNOLI

Hash(MD5-Base64): 6kFXkdVODMKfUK/kcmSjEA==

Hash(SHA-1-Hex):
fd87c3a2a1c087a85defe7d25b3d72393e81e92c

Hash(SHA-256-Hex): 23f6cf09125dc4893eb239b96ed6a46-48565ecd7f705ae93687b2ca870526e15

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Documento non marcato

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.